

## Barème Honoraires Transaction

Prestations	% Honoraires* appliqués sur le prix de vente (TVA 20 % incluse)	Charge
<b>Ventes sur Immeubles et Fonds de commerce</b>		
Biens à moins de 15 000 €	Commission forfaitaire de 2 000 € TTC Maximum	Acquéreur
Biens compris entre 15 001 € et 80 000 €	Commission forfaitaire de 4 000 € TTC Maximum	Acquéreur
Biens compris entre 80 001 € et 150 000 €	6% TTC Maximum	Acquéreur
Biens compris entre 150 001 € et 280 000 €	5% TTC Maximum	Acquéreur
Biens à partir de 280 001 €	4 % TTC Maximum	Acquéreur
<b>Ventes de Terrains à bâtir ou non constructibles</b>	<b>8% TTC Maximum</b>	<b>Acquéreur</b>
<b>Ventes en VEFA (ventes en l'état futur d'achèvement)</b>	<b>3% HT Maximum</b>	<b>Vendeur</b>
<b>Honoraires de rédaction d'acte</b>	<b>Commission forfaitaire de 1 500 € TTC Maximum</b>	<b>Acquéreur</b>

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 31 boulevard Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE  
CPI 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France. Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A  
TVA N°FR54 378 943 609

Médiation - vivons mieux ensemble 465 avenue de la Libération 54000 Nancy - mediation@vivons-mieux-ensemble.fr  
<https://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr>

\* les tranches ne sont pas cumulatives, les honoraires seront arrondi à l'euro supérieur ou inférieur

**Applicable au 01/04/2022**