

Maison à vendre - Serans

336 000,00€

Honoraires charge acquéreur

Cette annonce vous est présentée par
Carine HURE
06 20 62 03 45
carine.immobilierfd@gmail.com



DESCRIPTION

A 5 min. de Magny en Vexin - Dans le village de Serans (60240), maison à vendre de 6 pièces d'une superficie de 135 m² sur 746 m² de terrain avec piscine. Elle se compose de :

- Au RDC : séjour double, cuisine ouverte aménagée et équipée donnant accès à la véranda, 2 chambres, salle de bain, WC séparé.

- Au 1er étage : dégagement, 2 chambres, bureau, salle d'eau, buanderie, WC séparé.

2 places de parking sous appentis, une véranda, une terrasse et une piscine enterrée complètent ce bien.

Vous serez séduits par ses volumes, sa décoration moderne et soignée, son jardin entretenu avec sa piscine, sans vis-à-vis dans un secteur pavillonnaire calme. Pas de travaux à prévoir. Sa géolocalisation, entre Magny-en-Vexin et Chaumont, avec écoles maternelles et primaires sur la commune sont des atouts supplémentaires. A visiter sans tarder !

Contactez Carine HURE au 06.20.62.03.45. Agent commercial indépendant FRANCE DEMEURE immatriculé au RSAC de Pontoise N°917 914 897. informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

www.francedemeure.com | email : transaction@francedemeure.com

Service Transaction : 01 34 15 11 11

Service Location-Gestion : 01 34 15 75 78

FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 31 Boulevard Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE

CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



<http://www.georisques.gouv.fr>.



FRANCE DEMEURE GROUP S.A.R.L. au capital de 7.622.45 € - Siège social : 31 Boulevard Maurice Berteaux 95130 FRANCONVILLE
CPI 9501 2018 000 027 227 délivrée par la CCI Paris Ile de France.

Caisse de garantie : SOCAF - RCS : 90 B 01598 - SIRET 378 943 609 Code APE 703A TVA N°FR54 378 943 609

Chaque mandataire est juridique et financièrement indépendant - Document non contractuel



INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Maison à vendre	Ville	Serans
Nombre de pièces	6	Nombre de chambres	4
Surface habitable	135 m ²	Surface du séjour	24 m ²
Année de construction	1980	Etage	0
Chauffage	Individuel	Provisions charges/mois	-
Prix	336 000,00€	Référence	13039
Honoraires charge acquéreur			

