

## Appartement T3 à vendre - Franconville

**215 250,00€**

Honoraires charge acquéreur

Cette annonce vous est présentée par  
Mathieu GIL  
06 81 82 16 22  
mathieu.gil@francedemeure.com



### DESCRIPTION

Dans résidence "LES BRUYERES 2" Appartement 3 pièces de plus de 77m<sup>2</sup> comprenant : pièce de vie de plus de 33m<sup>2</sup> avec cuisine aménagée et équipée donnant accès sur loggia fermée de 11m<sup>2</sup>, dégagement avec placards, deux chambres, salle d'eau et WC séparé.

Une place de parking et une cave complètent ce bien.

Vous serez séduit par : Double vitrage PVC, tableau électrique aux normes, grande loggia fermée, place de parking.

Situé au coeur d'un parc privatif et sécurisé cet appartement saura vous séduire par son environnement calme et verdoyant, à 10 min à pied de la gare de Franconville / Le Plessis Bouchard (Ligne H et RER C) et proche toutes commodités ( écoles et commerces).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Type de bien	Appartement T3 à vendre	Ville	Franconville
Nombre de pièces	3	Nombre de chambres	2
Surface habitable	77 m <sup>2</sup>	Surface du séjour	33 m <sup>2</sup>
Année de construction	1980	Etage	0
Chauffage	Mixte	Provisions charges/mois	-
Prix	215 250,00€	Référence	12702
Honoraires charge acquéreur			

