



DESCRIPTION

FRANCONVILLE - Location appartement.

Au pied de la gare SNCF/RER C, proche toutes commodités (Commerces, bus, écoles), accès autoroute A115 à 3 minutes.

Résidence "Les Cerisiers" neuve de 2014, normes BBC et accès sécurisés.

Beau F3 de 54,23m², au 3^{ème} et dernier étage avec balcon de 7,35m² orienté à l'Ouest, comprenant: entrée avec dressing, séjour de 22,57m² avec cuisine ouverte équipée et aménagée (Meubles hauts et bas, plaques, hotte), dégagement, WC, salle de bains, et deux chambres dont une avec placard.

Parking sous-sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage, parquet entrée et séjour.

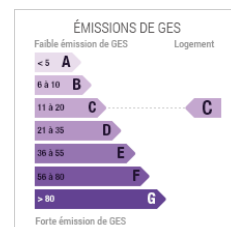
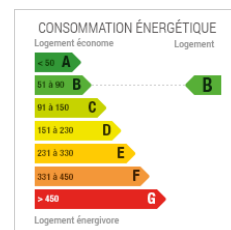
Libre le 07 Novembre 2020. Loyer de 998,00 euros par mois charges comprises dont 115,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 704,99 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 162,69 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Informations complémentaires

Type de bien	Appartement
Nombre de pièces	3
Surface habitable	54 m ²
Chauffage	Collectif
Prix	998,00€
Honoraires agence	705,00€
Référence	GES00070037-692

Ville	Franconville
Nombre de chambres	2
Surface du séjour	23 m ²
Etage	3
Provisions charges/mois	115€
Dépôt de garantie	883,00€



Agence de FRANCONVILLE
31 boulevard Maurice Berteaux
95130 FRANCONVILLE

CAISSE DE GARANTIE SOCAF
Carte Professionnelle
T/G 627 PONTOISE
Service TRANSACTION 01.34.15.11.11
franconville@francedemeure.com

