



DESCRIPTION

FRANCONVILLE - Location appartement.

Face à Ikea, à 5 minutes du centre-ville et de toutes commodités (Commerces, marché, écoles, administrations), gare SNCF/RER C à 13 minutes à pieds ou desservie par bus, accès autoroute A15 à 2 minutes.

Résidence "Côté Parc" neuve de 2013, normes BBC et accès sécurisés.

Beau et grand F3 de 64,90m², en bon état, au 1er étage avec balcon de 2,95m², comprenant: entrée avec placard, séjour de 20,97m², cuisine ouverte, dégagement, WC séparé, salle de bains, et deux chambres avec placard.

Parking sous-sol.

Double vitrage, parquet, chauffage et eau chaude individuel au gaz.

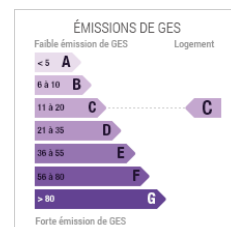
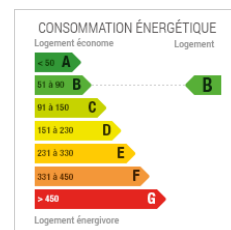
Libre immédiatement. Loyer de 995,00 euros par mois charges comprises dont 100,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 843,70 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 194,70 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Informations complémentaires

Type de bien	Appartement
Nombre de pièces	3
Surface habitable	65 m ²
Chauffage	Individuel Gaz
Prix	995,00€
Honoraires agence	844,00€
Référence	GES01210056-692

Ville	Franconville
Nombre de chambres	2
Surface du séjour	21 m ²
Etage	1
Provisions charges/mois	100€
Dépôt de garantie	895,00€



Agence de FRANCONVILLE
31 boulevard Maurice Berteaux
95130 FRANCONVILLE

CAISSE DE GARANTIE SOCAF
Carte Professionnelle
T/G 627 PONTOISE
Service TRANSACTION 01.34.15.11.11
franconville@francedemeure.com

