



## DESCRIPTION

DOMONT - Location appartement.

A deux pas de la gare SNCF, proche toutes commodités (Commerces, bus, administrations, écoles), accès RN1 à 3 minutes.

Résidence "Coeur Citadin" neuve de 2019, normes BBC et accès sécurisés.

Beau F2 de 45,20m<sup>2</sup>, en bon état, au 1er étage, comprenant: entrée, salle d'eau avec WC, séjour de 22,45m<sup>2</sup>, cuisine ouverte, et chambre avec placard et dressing.

Parking sous-sol.

Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage, volets roulants électriques, parquet.

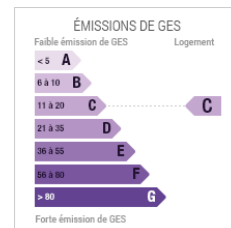
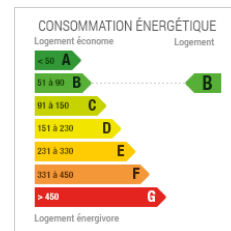
Libre le 27 Avril 2021. Loyer de 727,00 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 587,60 euros ( soit 13,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 135,60 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ).

## Informations complémentaires

Type de bien	Appartement
Nombre de pièces	2
Surface habitable	45 m <sup>2</sup>
Chauffage	Collectif
Prix	727,00€
Honoraires agence	588,00€
Référence	<b>GES00700039-692</b>

Ville	Domont
Nombre de chambres	1
Surface du séjour	22 m <sup>2</sup>
Etage	1
Provisions charges/mois	90€
Dépôt de garantie	637,00€



**Agence de FRANCONVILLE**  
31 boulevard Maurice Berteaux  
95130 FRANCONVILLE

CAISSE DE GARANTIE SOCAF  
Carte Professionnelle  
T/G 627 PONTOISE  
Service TRANSACTION 01.34.15.11.11  
franconville@francedemeure.com

