



DESCRIPTION

FRANCONVILLE - Location appartement.

Face à Ikéa, à 5 minutes à pieds du centre-ville et de toutes commodités (Commerces, marché, écoles, administrations), gare SNCF/RER C à 13 minutes à pieds ou desservie par bus, accès autoroute A15 à 2 minutes.

Résidence neuve "Le Kapitole", normes BBC et accès sécurisés.

Beau F3 neuf de 53,45m², en rez-de-chaussée avec terrasse de 4,26m² et jardin privatif de 61,75m², comprenant: entrée, salle de bains, deux chambres dont une avec placard, WC séparé, et séjour de 19,65m² avec cuisine ouverte.

Parking sous-sol.

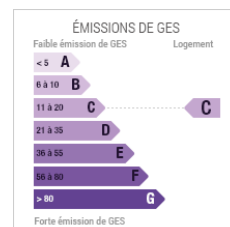
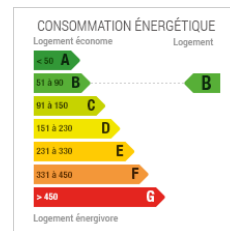
Chauffage et eau chaude collectifs, double vitrage, parquet.

Libre le 06 Mai 2021. Loyer de 919,00 euros par mois charges comprises dont 100,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 694,85 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 160,35 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Informations complémentaires

Type de bien	Appartement	Ville	Franconville La Garenne
Nombre de pièces	3	Nombre de chambres	2
Surface habitable	53 m ²	Surface du séjour	20 m ²
Chauffage	Collectif	Etage	0
Prix	919,00€	Provisions charges/mois	100€
Honoraires agence	695,00€	Dépôt de garantie	819,00€
Référence	LAPP102927		



Agence de FRANCONVILLE
31 boulevard Maurice Berteaux
95130 FRANCONVILLE

CAISSE DE GARANTIE SOCAF
Carte Professionnelle
T/G 627 PONTOISE
Service TRANSACTION 01.34.15.11.11
franconville@francedemeure.com

