



## DESCRIPTION

Résidence " Du Parc" fraîchement ravalée et clôturée appartement de type F5 comprenant :

Entrée, double séjour lumineux avec placards et accès sur balcon, cuisine aménagée et équipée, dégagement trois chambres dont deux avec placard, salle d'eau et WC séparé.

Parking et cave en sous-sol.

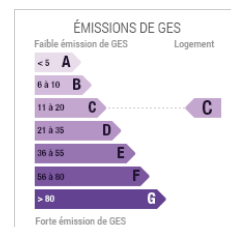
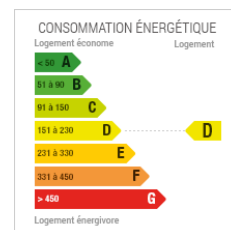
Appartement intégralement refait à neuf (électricité, plomberie, peintures, sols, plafonds, doubles vitrages PVC avec volets roulants électrique)

Ravalement récent avec isolation par l'extérieur aux nouvelles normes BBC, double vitrage,

Proche de toutes commodités, écoles et commerces et à 20min à pied de la gare de FRANCONVILLE / LE PLESSIS BOUCHARD ligne H (direction gare du Nord) et RER C .

## Informations complémentaires

Type de bien	Appartement	Ville	Franconville-la-garenne
Nombre de pièces	5	Nombre de chambres	3
Surface habitable	73 m <sup>2</sup>	Surface du séjour	28 m <sup>2</sup>
Année de construction	1965	Etage	4ème
Chauffage	Au sol Gaz	Provisions charges/mois	-
Prix	189 000,00€	Référence	<b>5859872</b>



**Agence de FRANCONVILLE**  
31 boulevard Maurice Berteaux  
95130 FRANCONVILLE

CAISSE DE GARANTIE SOCAF  
Carte Professionnelle  
T/G 627 PONTOISE  
Service TRANSACTION 01.34.15.11.11  
franconville@francedemeure.com

